

ПРОТОКОЛ № 43

Общего собрания членов Ассоциации
«Нижегородское объединение строительных организаций»

Дата проведения: 03 апреля 2026 года

Место проведения: г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, д. 15, помещ. (офис) 7.

Начало и окончание регистрации: 10:00 – 10:50 часов.

Время проведения: 11:00 – 13:00 часов.

Основание проведения собрания: Решение Генерального директора.

Общее количество членов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций»: 476 членов (100%).

В соответствии с п. 10.10. Устава Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» Общее собрание правомочно, если в нем принимают участие более половины членов.

Количество членов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций», принявших участие в Общем собрании членов по вопросам повестки дня: 346 членов (72,7%). Кворум имеется.

Перечень членов, принявших участие в Общем собрании членов - согласно регистрационному листу.

Подсчет голосов по всем вопросам повестки дня осуществлялся Председательствующим на Общем собрании и Секретарём Общего собрания.

В работе Общего собрания членов приняли участие:

Генеральный директор (Председательствующий) - А.Ш. Шамузафаров.

Приглашенные лица: А.О. Кожуховский – Президент Совета, Члены Совета – А.А. Волков, А.Ф. Переверзев, А.В. Дубков; С.С. Фанеев.

Регистратор – Д.С. Грибков.

Повестка дня:

1. Об утверждении отчета Генерального директора Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.
2. Об утверждении отчета Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.
3. Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.
4. Об утверждении сметы Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» на 2026 год.
5. Об одобрении решения Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций».
6. О назначении на должность Генерального директора Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций».
7. О досрочном прекращении полномочий Президента Совета и членов Совета «Нижегородское объединение строительных организаций».
8. Об избрании Президента Совета и членов Совета «Нижегородское объединение строительных организаций».
9. Об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

10. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

11. Об утверждении Положения «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Нижегородское объединение строительных организаций» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» в новой редакции.

12. Об утверждении Положения «О реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

13. Об утверждении Положения о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

14. Об утверждении Положения «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию» в новой редакции.

15. Об утверждении Положения «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций», в том числе о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

Открыл Общее собрание членов Генеральный директор Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» - Анвар Шамухамедович Шамузафаров и предложил:

- утвердить повестку дня Общего собрания членов,
- избрать Секретарем на Общем собрании членов – Фанеева Сергея Самвеловича.

Голосовали: ЗА - единогласно.

Решили:

- утвердить повестку дня Общего собрания членов,
- избрать Секретарем на Общем собрании членов – Фанеева Сергея Самвеловича.

Первый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить отчет Генерального директора Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить отчет Генерального директора Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.

Второй вопрос:

Выступил: А.О. Кожуховский

Предложил утвердить отчет Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить отчет Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.

Третий вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» за 2025 год.

Четвертый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить смету Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» на 2026 год.

Голосовали: ЗА – 329 (95,1%), ПРОТИВ – 15 (4,3%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 4,3 (0,6%).

Решили: утвердить смету Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» на 2026 год.

Пятый вопрос:

Выступил: А.О. Кожуховский

Предложил одобрить решение Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» (Протокол № 278 от 23.12.2025).

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: одобрить решение Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» (Протокол № № 278 от 23.12.2025).

Шестой вопрос:

Выступил: А.О. Кожуховский

Сообщил, что в связи с истечением полномочий Генерального директора Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» 12 сентября 2026 года и необходимостью избрания Генерального директора Ассоциации на новый срок предложил назначить с 13 сентября 2026 года на должность Генерального директора Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» Шамузафарова Анвара Шамухамедовича сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: назначить с 13 сентября 2026 года на должность Генерального директора Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» Шамузафарова Анвара Шамухамедовича сроком на 5 (пять) лет.

Седьмой вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил досрочно прекратить полномочия Президента Совета и членов Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций»:

Президент Совета – Кожуховский Алексей Олегович;

Член Совета – Волков Александр Александрович;

Член Совета – Переверзев Александр Федорович;

Член Совета – Дубков Александр Владимирович.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: досрочно прекратить полномочия Президента Совета и членов Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций»:

Президент Совета – Кожуховский Алексей Олегович;

Член Совета – Волков Александр Александрович;

Член Совета – Переверзев Александр Федорович;

Член Совета – Дубков Александр Владимирович.

Восьмой вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Руководствуясь пп. 3),4) п. 10.3, п. 10.28 Устава Ассоциации сообщил о необходимости избрания Президента Совета и членов Совета сроком на пять лет, из числа индивидуальных

предпринимателей - членов Ассоциации и представителей юридических лиц - Ассоциации, а также независимых членов.

Предложил избрать тайным голосованием Президента Совета и членов Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в следующем составе:

Президент Совета – Кожуховский Алексей Олегович (представитель члена ООО «СпекторСтрой», ИНН 5260421507; основное место работы: Национальное объединение изыскателей и проектировщиков, ИНН 7704311291; должность: Руководитель аппарата);

Член Совета – Волков Александр Александрович (независимый член Совета, основное место работы: Ассоциация «ОСОТ», ИНН 7709443037, должность: Заместитель генерального директора – Директор департамента по работе с организациями);

Член Совета – Переверзев Александр Федорович (независимый член Совета, основное место работы: Ассоциация «МОТС», ИНН 7704276008; должность: Вице-Президент);

Член Совета – Дубков Александр Владимирович (представитель члена ООО «Рэд Лайн», ИНН 5258075176; основное место работы: Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», ИНН 7704275614; должность: Заместитель директора департамента-начальник отдела экспертизы Департамента по работе с организациями).

Голосовали: (с использованием бюллетеней тайного голосования): 346 членов.

Президент Совета – Кожуховский Алексей Олегович:

ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%)

Член Совета – Волков Александр Александрович:

ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%)

Член Совета – Переверзев Александр Федорович:

ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%)

Член Совета – Дубков Александр Владимирович

ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%)

Решили: избрать тайным голосованием Президента Совета и членов Совета Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в следующем составе:

Президент Совета – Кожуховский Алексей Олегович (представитель члена ООО «СпекторСтрой», ИНН 5260421507; основное место работы: Национальное объединение изыскателей и проектировщиков, ИНН 7704311291; должность: Руководитель аппарата);

Член Совета – Волков Александр Александрович (независимый член Совета, основное место работы: Ассоциация «ОСОТ», ИНН 7709443037, должность: Заместитель генерального директора – Директор департамента по работе с организациями);

Член Совета – Переверзев Александр Федорович (независимый член Совета, основное место работы: Ассоциация «МОТС», ИНН 7704276008; должность: Вице-Президент);

Член Совета – Дубков Александр Владимирович (представитель члена ООО «Рэд Лайн», ИНН 5258075176; основное место работы: Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», ИНН 7704275614; должность: Заместитель директора департамента-начальник отдела экспертизы Департамента по работе с организациями).

Девятый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Десятый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Одиннадцатый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить Положение «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Нижегородское объединение строительных организаций» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Нижегородское объединение строительных организаций» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» в новой редакции.

Двенадцатый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить Положение «О реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение «О реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Тринадцатый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 329 (95,1%), ПРОТИВ – 15 (4,3%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 4,3 (0,6%).

Решили: утвердить Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» в новой редакции.

Четырнадцатый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 346 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию» в новой редакции.

Пятнадцатый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить Положение «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций», в том числе о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 329 (95,1%), ПРОТИВ – 15 (4,3%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 4,3 (0,6%).

Решили: утвердить Положение «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Нижегородское объединение строительных организаций», в том числе о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

Повестка дня Общего собрания членов исчерпана. Общее собрание членов объявлено закрытым.

Председательствующий
на Общем собрании членов

А.Ш. Шамузафаров

Секретарь Общего собрания членов



С.С. Фанеев