

## ПРОТОКОЛ № 17

Внеочередного Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации  
«Межрегиональное объединение сельских строителей»

«15» сентября 2016 года

**Место проведения:** г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 3, корп. 2, конференц зал № 2 (2-й этаж), гостиница «МосУзцентр» (метро Рязанский проспект).

**Время начала и окончания регистрации:** 10:00 – 11:00 часов.

**Время проведения:** 11:00 – 13:00 часов.

**Общее количество членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей»: 116 членов (100%).**

В соответствии с п. 5.2.11 Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» Общее собрание правомочно, если в нем приняли участие более половины членов.

**Количество членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей», принявших участие во Внеочередном Общем собрании членов по вопросам повестки дня: 74 члена (64,0%).**

**Кворум имеется.**

Перечень членов, принявших участие во Внеочередном Общем собрании – согласно списку для регистрации членов.

**В работе Внеочередного Общего собрания членов приняли участие:**

Президент Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» (Председательствующий) - С.А. Мытарев.

Приглашенные лица – А.Ш. Шамузафаров, С.А. Кононыхин, Д.А. Кривошей, А.Ф. Переверзев, Г.Г. Коровин, Т.В. Акинина, И.В. Богонюк.

### Повестка дня:

1. О реализации Некоммерческим партнерством саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» требований Федерального закона № 372 – ФЗ от 03.07.2016 г. по изменению системы саморегулирования в строительной сфере. Доклад Президента Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» С.А. Мытарева.

2. Рекомендации Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» об исключении из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

3. Об утверждении новой редакции Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

4. Об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

5. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

6. О внесении изменений в персональный состав постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

7. О досрочном прекращении полномочий единоличного исполнительного органа - Генерального директора Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».



8. Об избрании единоличного исполнительного органа - Генерального директора Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

9. О прекращении полномочий членов ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» и расформировании ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

10. Об утверждении Положения о взносах Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

11. О делегировании представителя на XII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 28 сентября 2016 года».

**Открыл** Внеочередное Общее собрание членов Президент Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» С.А. Мытарев и предложил:

- утвердить Председательствующим на Внеочередном Общем собрании членов – Мытарева Сергея Анатольевича;

- утвердить повестку дня Внеочередного Общего собрания членов;

- избрать Секретарем на Внеочередном Общем собрании членов – Богонюк Ирину Владимировну;

- для подсчета голосов на Внеочередном Общем собрании членов избрать Счетную комиссию в количестве 3 (Трёх) человек в следующем составе - Коровин Герман Галикович – Председатель комиссии, Акинина Татьяна Владимировна – член комиссии; Богонюк Ирина Владимировна – член комиссии.

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:**

- утвердить Председательствующим на Внеочередном Общем собрании членов – Мытарева Сергея Анатольевича;

- утвердить повестку дня Внеочередного Общего собрания членов;

- избрать Секретарем на Внеочередном Общем собрании членов – Богонюк Ирину Владимировну;

- утвердить Счетную комиссию в количестве 3 (Трёх) человек в следующем составе - Коровин Герман Галикович – Председатель комиссии, Акинина Татьяна Владимировна – член комиссии; Богонюк Ирина Владимировна – член комиссии.

**Первый вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев с докладом о реализации Некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией «Межрегиональное объединение сельских строителей» требований Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 г. по изменению системы саморегулирования в строительной сфере.

**Голосовали:** ЗА – 74 (100 %), ПРОТИВ – 0 (0 %), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** принять к сведению информацию представленную С.А. Мытаревым.

**Второй вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев

Проинформировал присутствующих членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей», игнорирующих положения действующего законодательства РФ и внутренние документы Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей», что Совет Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» рекомендует Общему собранию членов исключать такие организации из реестра членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

Предложил предоставить дополнительное время членам Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» для погашения задолженности по уплате взносов.

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).



**Решили:** предоставить дополнительное время членам Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» для погашения задолженности по уплате взносов.

**Третий вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев.

**Предложил:**

- во исполнение части 7 статьи 3 Федерального закона от 05 мая 2014 года № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» и части 1 статьи 4 Федерального закона от 24 ноября 2014 года № 359-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 1 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», внести изменения в Устав и наименование Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей», в связи с приведением их в соответствие с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации и Градостроительного кодекса Российской Федерации (предложено новое наименование – Ассоциация «Межрегиональное объединение сельских строителей»);

- в связи с изменением адреса (места нахождения) Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей», внести в Устав изменения о новом адресе (места нахождения): Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород,

и утвердить Устав Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» в его новой редакции.

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** внести изменения в Устав Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» и утвердить его в новой редакции.

**Четвертый вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев.

Предложил утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Пятый вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев.

Предложил утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Шестой вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев.

В связи с заявлениями о досрочном прекращении своих полномочий по собственному желанию исключить из состава Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» следующих лиц: Душкова Николая Григорьевича, Кокоева Мухамеда Нургалиевича, Магомедова Исамудина Магомедрасуловича.

Предложил (на места выбывших по собственному желанию) избрать в состав членов Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» следующих кандидатов, являющихся представителями ОАО "Центрсельстрой" (ОГРН: 1047796555146) – члена Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей»: Кононыхина Сергея Александровича,



Кривошей Дмитрия Александровича, Переверзева Александра Федоровича и утвердить новый состав Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Голосовали (с использованием бюллетеней тайного голосования): 74 члена (64,0%)**

Член Совета Кононыхин Сергей Александрович:

ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

Член Совета Кривошей Дмитрий Александрович:

ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

Член Совета Переверзев Александр Федорович:

ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** избрать в состав членов Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» следующих кандидатов: Кононыхина Сергея Александровича, Кривошей Дмитрия Александровича, Переверзева Александра Федоровича и утвердить Совет Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» в количестве в количестве 9 (Девяти) человек, в следующем составе:

Президент Совета - Мытарев Сергей Анатольевич;

Члены Совета: Кононыхин Сергей Александрович, Кривошей Дмитрий Александрович, Переверзев Александр Федорович, Железнер Борис Львович, Суворов Александр Николаевич, Шавлиев Юсуп Абдрахманович, Савушкин Сергей Иванович, Сафонов Геннадий Анатольевич.

#### **Седьмой вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев.

Предложил досрочно прекратить полномочия единоличного исполнительного органа - Генерального директора Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» Коровина Германа Галиковича.

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** досрочно прекратить полномочия единоличного исполнительного органа - Генерального директора Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» Коровина Германа Галиковича.

#### **Восьмой вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев.

Предложил назначить Шамузафарова Анвара Шамухамедовича на должность единоличного исполнительного органа - Генерального директора Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** назначить Шамузафарова Анвара Шамухамедовича на должность единоличного исполнительного органа - Генерального директора Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

Определить, что до внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о Шамузафарове Анваре Шамухамедовиче, как о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица без доверенности, полномочия единоличного исполнительного органа Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» продолжает осуществлять Коровин Герман Галикович.

#### **Девятый вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мытарев.

Предложил прекратить полномочия членов ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» в составе: Бородкиной Марины Алексеёвны, Васильевой Ларисы Валерьевны, Котельниковой Людмилы Николаевны и расформировать ревизионную комиссию Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» в связи с новой редакцией Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).



**Решили:** прекратить полномочия членов ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» в составе: Бородкиной Марины Алексеевны, Васильевой Ларисы Валерьевны, Котельниковой Людмилы Николаевны и расформировать ревизионную комиссию Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» в связи с новой редакцией Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Десятый вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мыгтарев.

Предложил утвердить Положение о взносах Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей».

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** утвердить Положение о взносах Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» со следующими замечаниями: абзац шесть п.4.1 Положения о взносах Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» изложить в следующей редакции: «Стоимость работ по договору до 120 млн. руб. – 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей».

**Одиннадцатый вопрос:**

**Выступил:** С.А. Мыгтарев

Предложил делегировать Мыгтарева Сергея Анатольевича - Президента Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» на XII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 28 сентября 2016 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

**Голосовали:** ЗА – 74 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 (0%).

**Решили:** делегировать Мыгтарева Сергея Анатольевича - Президента Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение сельских строителей» на XII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 28 сентября 2016 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий

Секретарь Внеочередного Общего собрания



*[Handwritten signature of S.A. Mygtarev]*

С.А. Мыгтарев

*[Handwritten signature of I.V. Bogonyuk]*

И.В. Богонюк

В настоящем документе прошито и скреплено печатью 5 (Пять) листов

Президент НП СРО «МРОСС»

С.А. Мыгдарев

